



# AVIS PUBLIC

## VENTE D'IMMEUBLES PAR APPEL D'OFFRES PUBLIC

Avis public est donné, aux contribuables de la susdite municipalité, par le soussigné, directeur général et secrétaire-trésorier, que la Municipalité de Sayabec met en vente par soumissions publiques les immeubles énumérés ci-dessous :

- Terrain #1 : Lot 4 347 983 du Cadastre du Québec
- Terrain #2 : Lots 4 347 980, 4 347 982 et 6 284 015 du Cadastre du Québec
- Terrain #3 : Lot 4 348 859 du Cadastre du Québec

Les immeubles sont vendus tels que vus et la vente est finale, sans aucune garantie. Les frais de notaires et ceux découlant de l'acte, sont à la charge de l'acheteur.

**Toute personne intéressée doit soumettre une soumission dans une enveloppe cachetée contenant, le nom et les coordonnées téléphoniques de l'acheteur ainsi que le prix offert pour chaque immeuble. Le contenu de la soumission doit être écrit lisiblement. Il est important d'inscrire sur l'enveloppe « Vente par soumission publique 2021 - Terrain numéro ». Une enveloppe séparée par immeuble est demandée dans le cas où l'acheteur désire soumettre un prix pour plus d'un immeuble.**

Les soumissions cachetées et identifiées à cette fin doivent être acheminées à l'attention de monsieur Joël Charest, directeur général et secrétaire-trésorier, au bureau de l'hôtel de ville situé au 3 rue Keable à Sayabec, avant 11 h, le vendredi 3 septembre 2021.

L'ouverture des soumissions se fera, devant public, le vendredi 3 septembre 2021 à 11 h 05 au Centre communautaire de Sayabec. La Municipalité de Sayabec ne s'engage à accepter, ni la plus haute, ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues.

Les immeubles seront vendus par résolution du conseil municipal lors de la séance ordinaire du mardi 7 septembre 2021.

Les acheteurs retenus au terme du processus seront ensuite contactés et disposeront d'un délai de 15 jours pour acquitter le paiement complet du terrain. Si l'acheteur n'a pas acquitté son paiement complet avant le mercredi 22 septembre à 16 h, la municipalité se réserve le droit d'annuler la transaction.

**DONNÉ À SAYABEC CE 11<sup>e</sup> JOUR D'AOÛT 2021**

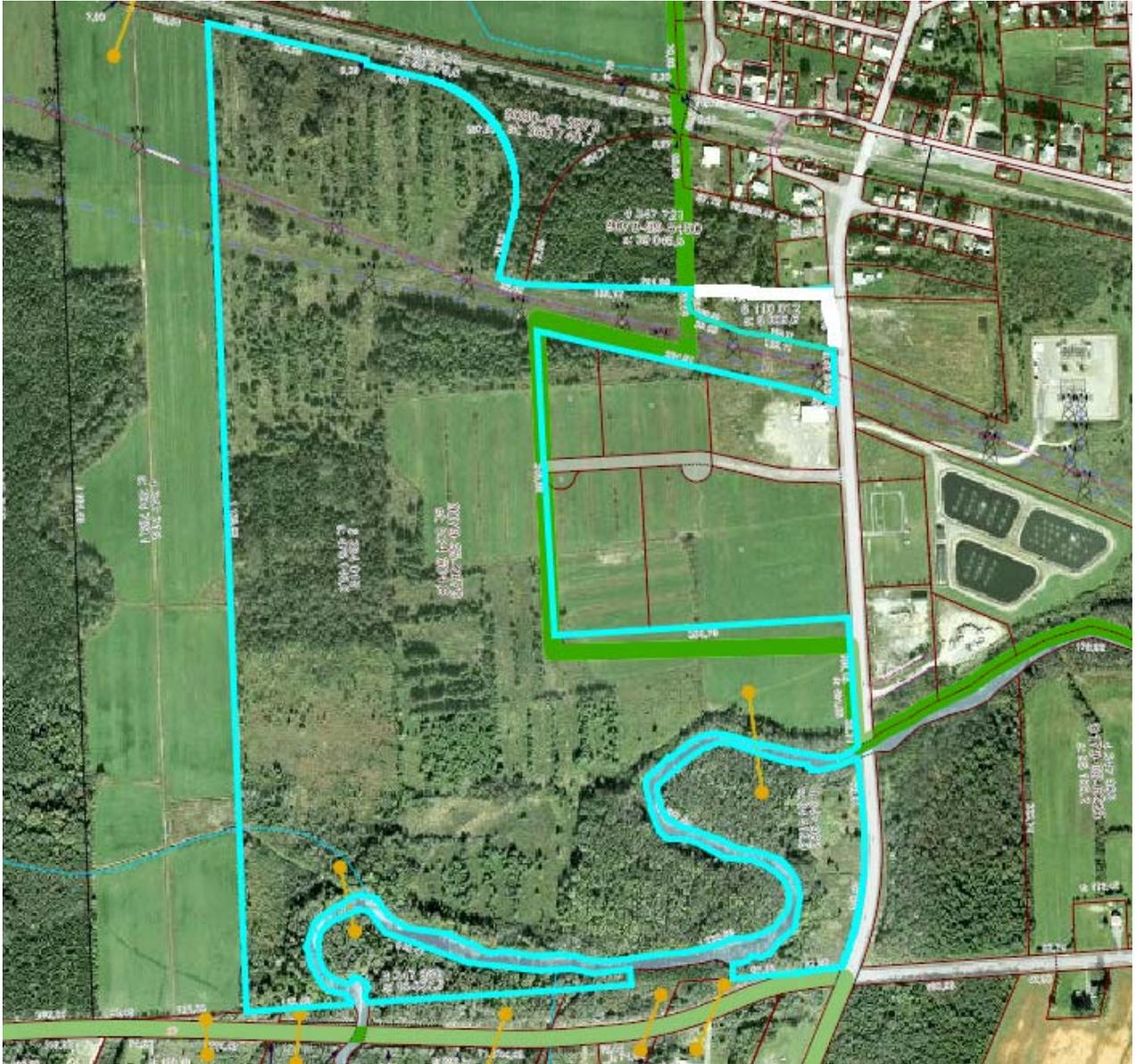
Joël Charest  
Directeur général et secrétaire-trésorier



### **Terrain # 1 :**

Un immeuble sis au coin de la Route Rioux et du Deuxième Rang connu et désigné comme étant le lot 4 347 983 du Cadastre du Québec d'un superficie totale de 47 565,3 mètres carrés.

**Montant de la mise minimale : 30 000 \$**



## **Terrain # 2 :**

Un immeuble dont l'accès est situé à l'extrémité de la rue Industrielle, ensemble matricule 9079-35-2679 connu et désigné comme étant les lots 4 347 980, 4 347 982 et 6 284 015 du Cadastre du Québec d'une superficie totale de 526 598,2 mètres carrés, situé en zone agricole.

Notez que la vente exclue le lot 6 110 012.

**Montant de la mise minimale : 60 600 \$**



**Terrain # 3 :**

Un immeuble sis au coin de la Pelletier et du Boulevard Joubert Est connu et désigné comme étant le lot 4 348 859 du Cadastre du Québec d'un superficie totale de 326,6 mètres carrés.

**Montant de la mise minimale : 3 600 \$**